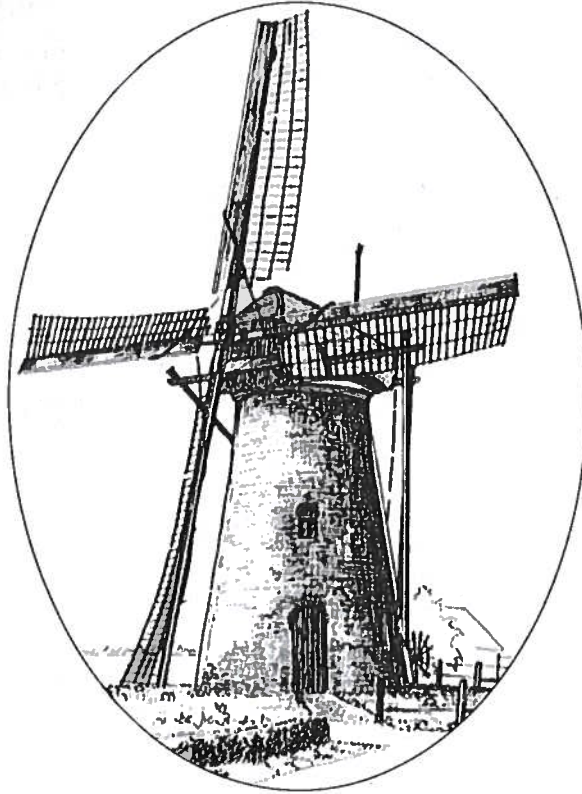


Stichting "Molen Landzicht 1857"
te Zuid-Beijerland



Jaarrekening 2022

Gecontroleerd d.d. 27-06-2023 door: J.P. van Brakel

Paraaf:

door: P. Vermeij

Paraaf:

Vastgesteld in de bestuursvergadering d.d. 27-06-2023

De voorzitter: Ir. J.P. van Brakel

De penningmeester: Dhr. P. Vermeij

Balans per 31 december 2022

		jaarrekening 2022 in euro	jaarrekening 2021 in euro
Activa:			
Molen Landzicht 1856		25.000,00	
overige vorderingen:			
Te ontvangen donaties	145,00		1.787,50
Te ontvangen rente banken	6,15		2,23
Te ontvangen donatie molenaar			200,00
Te ontv. subsidie Gem.HW (Roedenonderzoek)	1.329,55		
Te ontv. SIM subsidie	33.194,17		
		34.674,87	1.989,73
Liquide middelen:			
- Rabobankrekening: 1602.21.021	1.391,39		204,57
- Rabobankrekening: 16.021.161.852	6.500,00		21.802,22
		7.891,39	22.006,79
Totaal activa		67.566,26	23.996,52
Passiva:			
Te betalen kosten:			
Bankkosten	9,95		9,95
Roedenonderzoek	2.659,11		
		2.669,06	9,95
Te betalen overige kosten:			
Lening molenaar		12.500,00	
Voorziening onderhoud:		33.194,17	
Eigen vermogen	23.986,57		24.200,80
Resultaat lopend boekjaar	-4.783,54		-214,23
Totaal eigen vermogen:		19.203,03	23.986,57
Totaal passiva		67.566,26	23.996,52

Toelichting balans 2022

Activa

Ultimo december is Molen Landzicht 1857 aangekocht

Te ontvangen rente bank

Begin januari 2023 de RaboBank renteafrekening over geheel 2022 ontvangen € 6,15

Te ontvangen SIM subsidie:

Door aankoop Molen Landzicht 1857 recht op de nog niet verbruikte subsidie afgelopen jaren

Te ontvangen donaties:

In januari 2023 van 5 donateurs donaties ontvangen voor € 145 tbv 2022

Te betalen bankkosten

Begin januari 2023 de Rabo bank kostenafrekening december 2022 afgerekend.

Te betalen overige kosten

Voor financiering van aanschaf molen is er een lening afgesloten met de eigenaar
Het eerder uitgevoerde roedenonderzoek komt voor rekening van de Stichting

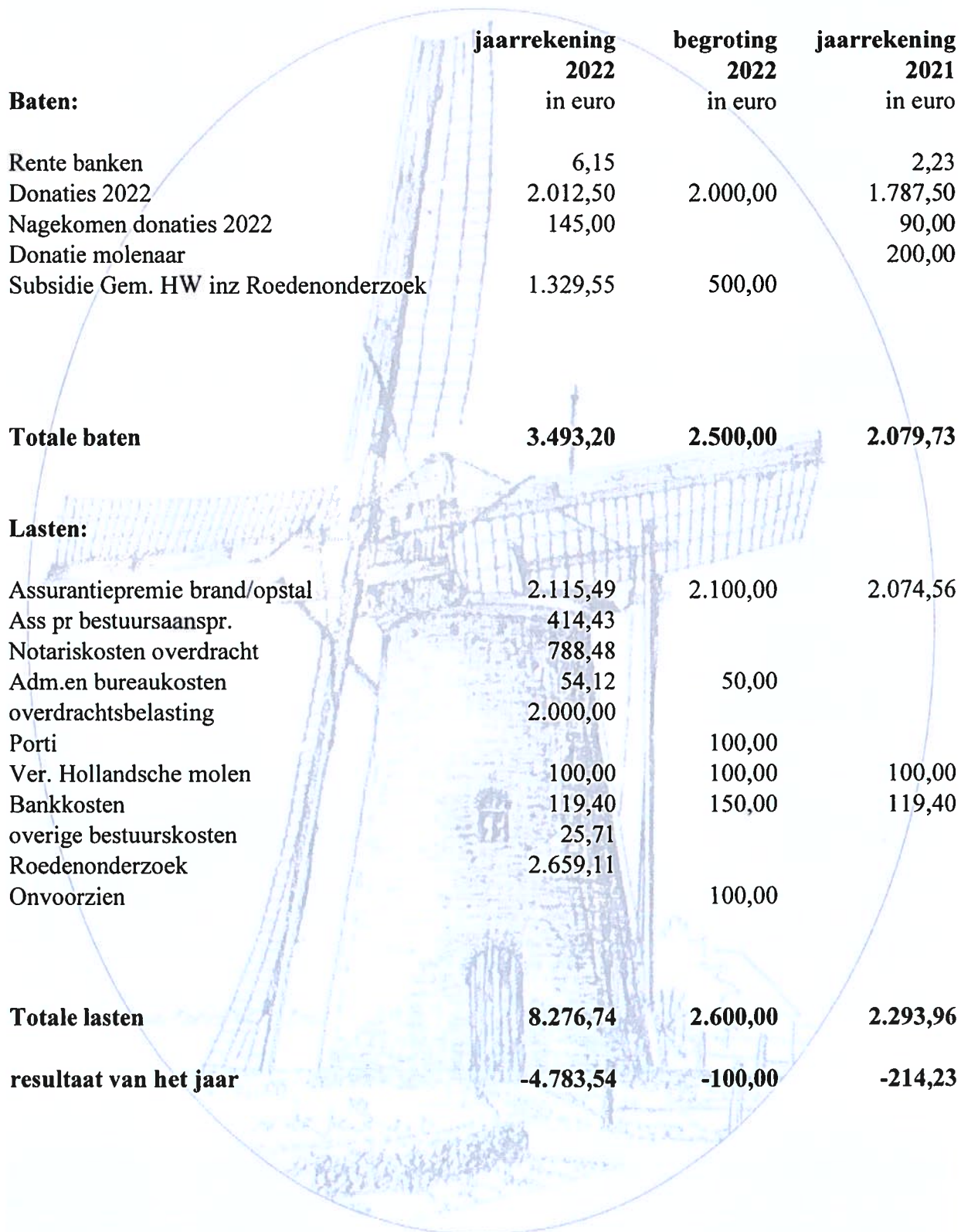
Voorziening onderhoud:

Nog niet besteedde kosten inzake SIM subsidie afgelopen jaren

Eigen vermogen

Het negatief saldo van de exploitatierekening van 2022 (€ 4.783,54),
is ten laste van het eigen vermogen geboekt.

Exploitatierkening over 2022



	jaarrekening 2022 in euro	begroting 2022 in euro	jaarrekening 2021 in euro
Baten:			
Rente banken	6,15		2,23
Donaties 2022	2.012,50	2.000,00	1.787,50
Nagekomen donaties 2022	145,00		90,00
Donatie molenaar			200,00
Subsidie Gem. HW inz Roedenonderzoek	1.329,55	500,00	
Totale baten	3.493,20	2.500,00	2.079,73
Lasten:			
Assurantiepremie brand/opstal	2.115,49	2.100,00	2.074,56
Ass pr bestuursaanspr.	414,43		
Notariskosten overdracht	788,48		
Adm.en bureaunkosten	54,12	50,00	
overdrachtsbelasting	2.000,00		
Porti		100,00	
Ver. Hollandsche molen	100,00	100,00	100,00
Bankkosten	119,40	150,00	119,40
overige bestuurskosten	25,71		
Roedenonderzoek	2.659,11		
Onvoorzien		100,00	
Totale lasten	8.276,74	2.600,00	2.293,96
resultaat van het jaar	-4.783,54	-100,00	-214,23

Toelichting exploitatierekening 2022

Baten

Subsidies

Met Gem.Hoeksche Waard in onderhandeling over komende subsidies, voor 2022 is 50% van roedenonderzoek toegezegd

Donaties

ontvangen gedurende het boekjaar	57	2.012,50	
Nabetaald in 2023 door 4 donateurs	4	95,00	
Nabetaald in 2023 nieuwe donateur tbv. 2022	1	50,00	
	62		2.062,50

Niet ontvangen donaties

In 2022 is € 335 (o.b.v. 2021 donatie) niet ontvangen van 14 donateurs **200,00**

Lasten

Ass. Pr.brand/opstal

Verzekerd bedrag € 957.400 2.115,49

Bestuurs aanspr. Verz.

Gedurende 2022 afgesloten voor periode van vijf jaren 414,43 **2.529,92**

Notariskosten

Door aanschaf Molen Landzicht overdrachtsbelasting 8% 2.000,00

Notariskosten i.v.m. overdracht 788,48 **2.788,48**

Roedenonderzoek

Om slechte staat roeden te controleren heeft er een onderzoek plaatsgevonden **2.659,11**

Staat van herkomst en besteding der middelen 2022

Herkomst

donaties inzake 2022	2.012,50	
Nabetaalde donaties betr. 2021	1.987,50	
Ontvangen rente bank	2,23	
Totaal herkomst		4.002,23

Besteding

assurantiepremies	2.529,92	
Deelbetaling aankoop Molen Landzicht	12.500,00	
Overdrachtsbelasting	2.000,00	
Notariskosten aankoop Molen Landzicht	788,48	
bankkosten	119,40	
administratiekosten	54,12	
Overige bestuurskosten	25,71	
contr. Hollandsche Molen	100,00	
Totaal bestedingen		18.117,63
Toename geldmiddelen		<u><u>-14.115,40</u></u>

Saldocontrole liquide middelen

aanwezige geldmiddelen per 01.01.2022		
- lopende rekening	204,57	
- spaarrekening	21.802,22	
		22.006,79
aanwezige geldmiddelen per 31.12.2022		
- lopende rekening	1.391,39	
- spaarrekening	6.500,00	
		7.891,39
Toename liquide middelen		<u><u>-14.115,40</u></u>

Stichting “Molen Landzigt 1857” te Zuid-Beijerland

Onderwerp: Verslag kascontrole commissie boekjaar 2022
Datum controle: donderdag 10 juli 2023
Samenstelling commissie: Alfred Kievit. Ruud Nobel

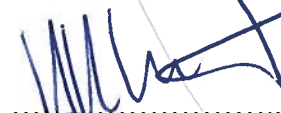
Op maandag 10 juli 2023 heeft de kascontrole commissie het financieel jaarverslag over het boekjaar 2022 aan de hand van de boekingsbescheiden gecontroleerd conform het gestelde in artikel 11 van de statuten van de “Stichting Molen Landzigt 1857”.

Tijdens de controle over de periode 01.01.2022 t/m 31.12.2022 heeft de commissie het volgende geconstateerd:

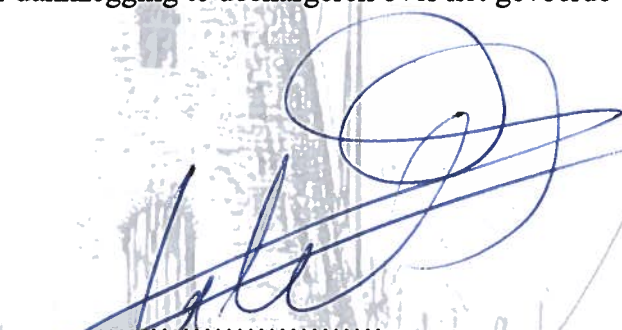
- De financiële administratie is over het boekjaar 2022 op een zorgvuldige en inzichtelijke wijze gevoerd;
- Er zijn geen onregelmatigheden geconstateerd in de aangeleverde cijfers.;
- Het financiële jaarverslag is in lijn met de boekingsbescheiden en reflecteert de actuele financiële situatie van de stichting gedurende het boekjaar 2022.

Gelet op het bovenstaande stelt de kascontrolecommissie voor aan het bestuur om de penningmeester, Peter Vermeij onder dankzegging te déchargeren over het gevoerde financieel beleid gedurende 2022.

De kascontrolecommissie,
Zuid-Beijerland, 10 juli 2023



.....
Alfred Kievit



.....
Ruud Nobel

